



BIM sustaina for Energy  
プロジェクト課金のご案内

2025.3

# 【リニューアル】登録アカウント数無制限、月額10,000円～

ZEB設計業務こそ、もっと効率的でサステナブルに！導入しやすい料金体系に変更しました。

## • アカウント登録無料

自社・協力会社、だれでも無料でアカウント登録していただけます。

プロジェクトメンバー全員を無料で招待し、設計情報を共有することが可能です。

## • プロジェクト面積に応じた月額課金

延べ面積に応じた月額費用（税別10,000円～）の後払い方式。（クレジットカード登録不要・請求書でのお支払い）

必要なプロジェクトで、必要な時だけご利用いただけます。何人で利用しても、料金は変わりません。

## • ZEBの初期検討や、改修ROI提案にも！

プロジェクト課金中は、建築情報だけでBEI速報を算出できる One Click BEI や、

設計提案に活用できる建物運用時のライフサイクル光熱費・CO2レポートを何回でも作成いただけます。



# BIM sustaina for Energy (Professional) 利用料

プロジェクトの延べ面積をもとに月額利用料を決定し、プロジェクト数に応じて月額合計を算出します。

## 月額使用料（税別）

### 01 小規模プラン

---

- 延べ面積: 1～1,000㎡
- 月額料金: 10,000円/月

### 02 中規模プラン

---

- 延べ面積: 1,001～5,000㎡
- 月額料金: 20,000円/月

### 03 中大規模プラン

---

- 延べ面積: 5,001～20,000㎡
- 月額料金: 30,000円/月

### 04 大規模プラン

---

- 延べ面積: 20,001～50,000㎡
- 月額料金: 40,000円/月

### 05 超大規模プラン

---

- 延べ面積: 50,001㎡ 以上
- 月額料金: 50,000円/月

# プロジェクト課金についてのFAQ

詳細は利用規約（別紙）をご確認ください。

**Q：同じ会社の人としか一緒に使えないの？**

**A：誰とでもコラボレーション可能です。**

プロジェクトを共有したい方のメールアドレスをお知らせください。社内のプロジェクトメンバー、外注先の省エネ計算会社、設計会社などと一緒にご利用いただけます。弊社がご紹介するZEBコンサルティングができる省エネ計算会社とBIM sustaina for Energyを一緒にお使いいただくことも可能です。

**Q：1つのプロジェクト内で複数の物件を検証していいの？**

**A：一物件につき1プロジェクトを必ず作成してください。**

1つのプロジェクトで、1ヶ月以内で2回以上の料金プランが変更になるような延べ床面積の大幅な変更などが確認された場合、別途ご利用状況の確認をさせていただく場合や、ペナルティが発生する場合がございます。

**Q：課金を終了・一時停止したい時はどうするの？**

**A：課金終了ボタンを押してください。**

課金終了後はプロジェクトの計算結果などが表示されなくなるため、あらかじめ計算結果のダウンロードをしてください。BIM sustaina for Energyにプロジェクトの計算結果を残しておきたい場合は、プロジェクトをアーカイブしてください。



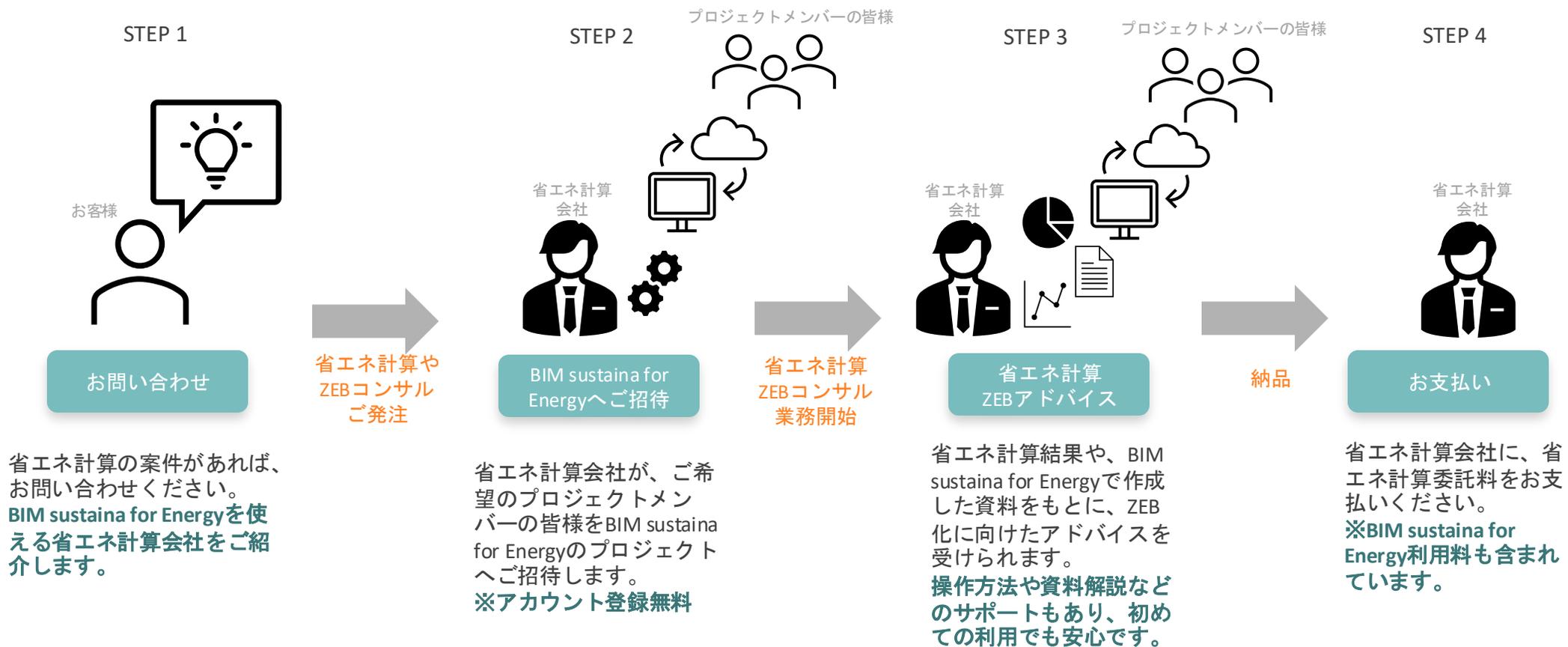
ご利用開始の流れ

# BIM sustaina for Energyの使い方 【その① 省エネ計算会社と使う】

省エネ計算会社とBIM sustaina for Energy上でコラボレーション

省エネ計算  
会社と

BIM sustaina for Energyに対応している省エネ計算会社なら、サポート付きで安心

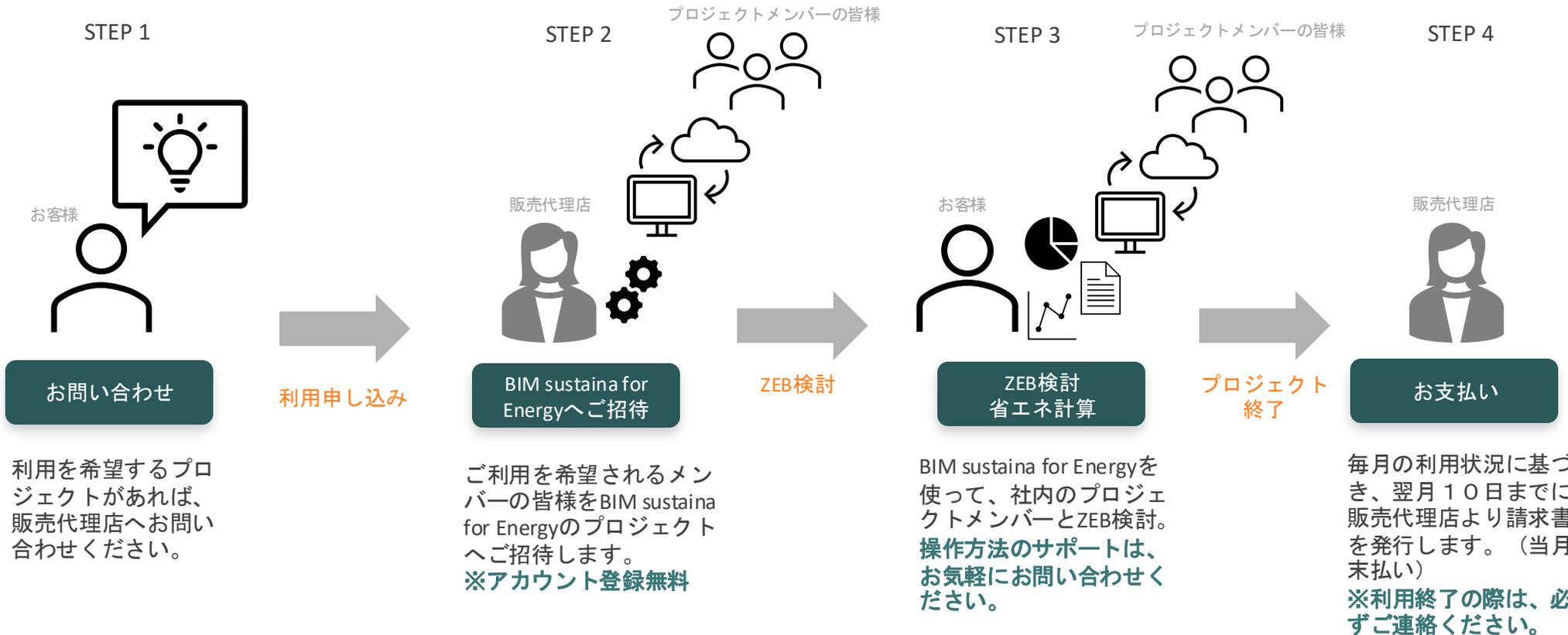


# BIM sustaina for Energyの使い方 【その② 社内メンバーと使う】

社内外の設計メンバーとBIM sustaina for Energy上でコラボ

自社検討

## 社内の意匠・設備設計者が連携できるZEB検討でもっとスムーズ



## BIM sustaina for Energyなら

### BIM Data

### Revit・Archicadどちらでも利用できる

Revit(2023.2024)、Archicad(バージョン26.27)に対応したアドオンツールを無料で利用できる

### One Click BEI

### 設備仕様がなくても、BEI速報を算出

設備仕様は未定でOK！  
建築情報（BIMモデル・WEBPRO入力シート）だけでBEIの速報値を確認できます。改修時の現況性能の把握にも活用できます。

### Automation

### ZEB検討・提案の便利資料を自動作成

複数のツールは不要！  
空調ダウンサイジングに欠かせない室ごとの外皮負荷を含む負荷集計表、標準仕様が自動代入されたWEBPRO入力シート、設計提案に活用できる建物運用時のライフサイクル光熱費・CO2レポートを作成します。

